



**Agència de l'Habitatge**  
de Catalunya



**Alta**  
**Ribagorça**

**Consell Comarcal**

**INFORMACIÓ DE LA XARXA DE  
MEDIACIÓ PER AL LLOGUER SOCIAL**

**ARRENDATARIS**

**Contacte:**

**Telf. 973690353**

**a/e [habitatge@ccar.ddl.net](mailto:habitatge@ccar.ddl.net)**



## INFORMACIÓ PER ALS SOL·LICITANTS DE LA XARXA DE MEDIACIÓ PER AL LLOGUER SOCIAL DEL CONSELL COMARCAL DE L'ALTA RIBAGORÇA

### QUINS REQUISITS HE DE COMPLIR PER ACCEDIR ALS PISOS DE LA XARXA D'HABITATGE ??

- Tenir necessitat d'un habitatge, **i no teniu un en règim de propietat**
- Estar inscrit al registre de sol·licitants d'habitatges en protecció oficial
- Tenir un **salari que superi 1'5 vegades l'IPREM** (Indicador públic de renda d'efectes múltiples). En cas de més d'un/a llogater/a, l'haurà de tenir almenys una de les persones sol·licitants. L'IPREM des de l'1 de gener de 2010 és de 532,51 €/mensual, per tant, 1'5 vegades l'IPREM correspon a 798,76 €/mensual.
- **Tots els sol·licitants**, tant si tenen o no un salari superior a 1,5 vegades l'IPREM, **han de disposar d'una font d'ingressos regular fins la finalització del primer any de contracte.**
- En el cas d'un jove estudiant que no compleixi les condicions econòmiques o de contractació citades, podrà optar als pisos de la Xarxa mitjançant un **fiador solidari** (un fiador per cada sol·licitant que no reuneixi les condicions). Aquest fiador haurà de complir una de les següents condicions:
  - Disposar d'un immoble registrat i que el seu valor cadastral sigui igual o superior a dos vegades la renda anual del lloguer.
  - Disposar d'uns ingressos que superin 1'5 vegades l'IPREM i tenir-los garantits fins a la finalització del primer any de contracte.

### QUINS AVANTATGES M'OFEREIX EL PROGRAMA D'HABITATGE?

- Cap de les vivendes que t'oferim en règim de lloguer supera els 450 € de renda mensual, per tant, posem a la teva disposició un ventall d'habitatges amb un preu ajustat a les teves necessitats econòmiques.
- No haureu d'abonar honoraris d'intermediació ni comissió de cap mena.
- Tindreu una assegurança multirisc gratuïta durant el primer any de contracte.
- Elaborarem el teu contracte d'arrendament d'una manera totalment gratuïta.
- T'informem sobre les diferents ajudes públiques de lloguer per a joves i si compleixes les condicions per accedir-hi, tramitarem la teva petició.



## **QUIN SERÀ EL PREU MÀXIM DE LLOGUER AL QUAL PODRÉ OPTAR?**

### **En cas d'un sol inquilí:**

Podràs optar a una vivenda en la qual el preu de lloguer no superi el 30% dels teus ingressos bruts mensuals (Ex. amb un sou de 1.200 €/mensuals optaràs a un lloguer màxim de 360 €).

### **En cas de dos inquilins:**

Si almenys un dels dos disposeu d'un salari que superi 1'5 vegades l'IPREM, podreu optar a un lloguer que no superi el 30% de la suma dels vostres ingressos bruts mensuals (Ex. amb un sou de 800 €/mensuals + un altre de 1.100€/mensuals optareu a un lloguer màxim de 570 €).

Si cap dels dos té un salari que superi 1'5 vegades l'IPREM però tots dos guanyeu 1 vegada l'IPREM, podreu optar a un lloguer que no superi el 28% de la suma dels vostres ingressos bruts mensuals (Ex. amb un sou de 650 €/mensuals + un altre de 780 €/mensuals optareu a un lloguer màxim de 400 €).

### **En cas de tres o més inquilins:**

Si almenys un dels tres disposeu d'un salari que superi 1'5 vegades l'IPREM, podreu optar a un lloguer que no superi el 25% de la suma dels vostres ingressos bruts mensuals (Ex. amb un sou de 850 €/mensuals + un altre de 1.200€/mensuals + un altre 650/€ mensuals optareu a un lloguer màxim de 675 €).

EN TOTS ELS CASOS, cada inquilí ha de tenir assegurats aquests ingressos com a mínim durant el primer any de contracte de lloguer.

## **QUINA DOCUMENTACIÓ HAIG DE PORTAR?**

- Imprès de sol·licitud complimentat (\*)
- Fotocòpia del DNI
- Còpia de les tres darreres nòmines
- Còpia del contracte laboral



- Sol·licitud inscripció registre sol·licitants d'hpo (presencial al Consell Comarcal o per Internet)
- Certificat d'empadronament (històric)
  - Vida laboral actualitzada
  - Acreditació d'ingressos (IRPF, Certificat Imputacions o negatiu)

Documentació: [http://www.registresolicitants.cat/registre/paginas/02\\_Sghp.jsp](http://www.registresolicitants.cat/registre/paginas/02_Sghp.jsp)

En cas de treballadors autònoms, declaració de la renda de l'exercici anterior.

En cas que el sol·licitant necessiti fiador, caldrà que s'aporti la següent documentació:

- Si el fiador personal aporta un immoble com a garantia: DNI del sol·licitant, DNI del titular de l'immoble, primera còpia de l'escriptura de la propietat o titularitat de l'immoble, el darrer rebut de l'IBI corresponent a la propietat.
- Si el fiador personal aporta els ingressos que percep com a garantia: DNI del sol·licitant, DNI del fiador personal, contracte laboral del fiador i tres darreres nòmines.
- Cas de treballadors autònoms, darrera declaració de la renda.

(\* ) L'imprès de sol·licitud tan sols es donarà d'alta quan els llogaters compleixin els requisits d'accés, bé per ells mateixos o mitjançant un fiador personal.

Per sol·licitar més informació us podeu dirigir a través de la següent adreça electrònica: [habitatge@ccar.ddl.net](mailto:habitatge@ccar.ddl.net)

Per més informació podeu accedir a la web del consell comarcal:

<http://portals.ddl.net/gestio/consell-comarcal-de-lalta-ribagorca/arees-de-treball-2/oficina-de-lhabitatge/borsa-dhabitatge>



## RESPONSABILITATS DE L'ARRENDATARI

- Abonar la fiança que serà la corresponent a l'import d'un mes de lloguer.
- Fer el pagament de l'**Impost de Transmissions Patrimonials abans d'1** més de la signatura del contracte i aportar el justificant de la liquidació a la Borsa.
- No realitzar cap tipus d'obres o reparacions, o bé modificar o substituir instal·lacions existents sense autorització expressa del propietari i prèvia comunicació a la borsa de mediació.
- **Informar a la borsa de mediació de qualsevol conflicte que es produeixi derivat del contracte.**
- Pagar la renda mensual, els consums de serveis (aigua, llum, gas, telèfon...) i les despeses especificades en el contracte, al marge de possibles discrepàncies que es tractaran mitjançant la mediació de la Borsa.
- Destinar l'habitatge llogat a residència habitual i permanent, i no a altres usos diferents dels pactats amb el propietari.
- Fer i pagar les reparacions que per deteriorament per ús o negligència s'hagin de realitzar.
- Comunicar al propietari, amb **1 mes d'antelació, si hi ha desistiment** del contracte abans de que aquest finalitzi, prèvia comunicació a la Borsa. Si el desistiment es produeix abans dels 6 primers mesos de contracte, l'arrendatari no tindrà dret a retorn de la fiança.
- Comunicar la **renúncia a la prorroga de la vigència del contracte** amb una antelació **mínima de 30 dies**, prèvia comunicació a la Borsa.
- Fer-se càrrec de la facturació dels subministraments reconeguts en la resolució del contracte.
- Acceptar les condicions de seguiment de la Borsa pel que fa a l'ús de l'habitatge, pagament de rendes, així com les decisions i conseqüències fruit de la mediació entre l'arrendatari i el propietari, o amb la comunitat de veïns, quan sigui necessària.
- Prendre coneixement de que el contracte de lloguer es signa entra el propietari i el llogater i que són aquestes les parts vinculades contractualment a tots els efectes tan econòmics com legals. La funció de la Borsa és la de vetllar per donar seguretat jurídica a les parts, i mediar per trobar solucions als conflictes que puguin sorgir, però sense que en cap circumstància li siguin imputables responsabilitats subsidiàries per l'incompliment del contracte per alguna de les parts signatàries.

**Sol·licitud**

Servei: **Lloguer d'habitatges**

Data Sol·licitud: \_\_\_\_\_

Marqui la casella, si vol rebre les notificacions relacionades amb aquest assumpte únicament per mitjans electrònics

**Sol·licitant**

DNI/NIF: \_\_\_\_\_ Cognoms i Nom: \_\_\_\_\_

Domicili: \_\_\_\_\_ Població: \_\_\_\_\_

Telèfons: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

Data Naixement: \_\_\_\_\_ Professió: \_\_\_\_\_ Ingressos bruts mes: \_\_\_\_\_

Situació laboral

Atur  Fix  Eventual  Estudiant  Per Compte propi  Sense subsidi d'Atur  Altres

**Dades co-sol·licitant**

DNI/NIF: \_\_\_\_\_ Cognoms i Nom: \_\_\_\_\_

Situació lab. \_\_\_\_\_ Ingressos bruts mes: \_\_\_\_\_

Accepto que es tractin les meves dades personals en els termes definits en la informació sobre protecció de dades especificada en l'annex 2 d'aquest document.

Signatura,

DNI/NIF: \_\_\_\_\_ Cognoms i Nom: \_\_\_\_\_

Situació lab. \_\_\_\_\_ Ingressos bruts mes: \_\_\_\_\_

Accepto que es tractin les meves dades personals en els termes definits en la informació sobre protecció de dades especificada en l'annex 2 d'aquest document.

Signatura,

**Dades habitatge que es busca**

Municipi preferent:  El Pont de Suert

Vilaller

La Vall de Boí

Indiferent

Tipus d'habitatge:  Moblat

Buit

Amb electrodomèstics

Indiferent

Preu Màxim: \_\_\_\_\_ Animals de companyia:  SI \_\_\_\_\_  NO

Observacions: \_\_\_\_\_

### Declaració de la persona sol·licitant

1. Dono el consentiment per al tractament de les meves dades personals en els termes definits en la informació sobre protecció de dades especificada en l'annex 1 d'aquest document.
2. SI  NO  Autoritzo a, l'enviament de comunicacions informatives de serveis, notícies, esdeveniments i altra informació del Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça, bé sigui per canals convencionals o digitals.  
Aquest consentiment es podrà revocar en qualsevol moment tal i com es descriu en el punt 5 de la informació sobre protecció de dades especificada en l'annex 1.
3. Que tinc plena capacitat per contractar i obligar-me.
4. Que puc demostrar ingressos regulars encara que provinguin de rendes diferents a les del treball (pensions, subsidis, ...).
5. Que accepto les condicions de seguiment de la Xarxa de Mediació del Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça pel que fa a l'ús i gaudi de l'habitatge, pagament de rendes, així com les decisions i conseqüències fruit de la mediació entre l'arrendatari i el propietari, o amb la comunitat de veïns, quan sigui necessari.

I perquè així consti, signo la present sol·licitud:

## ANNEX 1

### Informació sobre protecció de dades

De conformitat amb el que estableix la normativa vigent en Protecció de Dades de Caràcter Personal, se l'informa dels següents aspectes relacionats amb el tractament de les dades personals facilitades en aquest document i, si s'escau, les dades contingudes en la documentació aportada:

1. El responsable del tractament de les seves dades personals és el Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça:

CIF : P7500013C

Adreça postal : Av. Victoriano Muñoz, 48, 25520 el Pont de Suert

Telèfon : 973 690 353

Correu electrònic : [consell@ccar.ddl.net](mailto:consell@ccar.ddl.net)

Les dades de contacte del delegat de protecció de dades (DPD) son: Telèfon: 647 46 06 89 i adreça de correu electrònic: [dpd@ccar.ddl.net](mailto:dpd@ccar.ddl.net).

2. La finalitat d'aquest tractament de dades és:

Incloure les seves dades a la xarxa de mediació per al lloguer social del Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça.

Es podrà consultar les seves dades socioeconòmiques a altres administracions o organismes per comprovar si es compleix amb les condicions requerides per accedir a l'objecte de la sol·licitud

Les dades personals proporcionades es conservaran mentre no ens sol·liciti la supressió o durant els anys necessaris per complir amb les obligacions legals.

3. La legitimitat d'aquest tractament de dades és el consentiment de la persona interessada que es podrà revocar en qualsevol moment tal i com es descriu en el punt 5.

Tota la informació requerida en aquest document és necessària per a la prestació del servei sol·licitat.

4. Les seves dades no se cediran a tercers, tret que sigui obligació legal o siguin altres administracions públiques d'acord amb les seves competències, així com als encarregats de tractament que contracti el Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça per dur a terme el servei objecte de la sol·licitud.

No hi haurà transferències a tercers països.

5. D'acord amb els drets que li confereix la normativa vigent en protecció de dades podrà exercir els drets d'accés, rectificació, limitació de tractament, supressió, portabilitat i oposició al tractament de les seves dades de caràcter personal, dirigint la seva petició a l'adreça postal indicada en el punt 1 o a l'adreça de correu electrònic: [lpd@ccar.ddl.net](mailto:lpd@ccar.ddl.net), adjuntant còpia del DNI.

Si considera que els seus drets no s'han atès adequadament, té el dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades.



## ANNEX 2

### Informació sobre protecció de dades

De conformitat amb el que estableix la normativa vigent en Protecció de Dades de Caràcter Personal, se l'informa dels següents aspectes relacionats amb el tractament de les dades personals facilitades en aquest document:

1. El responsable del tractament de les seves dades personals és el Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça:  
CIF : P7500013C  
Adreça postal : Av. Victoriano Muñoz, 48, 25520 el Pont de Suert  
Telèfon : 973 690 353  
Correu electrònic: [consell@ccar.ddl.net](mailto:consell@ccar.ddl.net)  
Les dades de contacte del delegat de protecció de dades (DPD) son: Telèfon: 647 46 06 89 i adreça de correu electrònic: [dpd@ccar.ddl.net](mailto:dpd@ccar.ddl.net).
2. La finalitat d'aquest tractament de dades és:  
Incloure com a co-sol·licitant a la xarxa de mediació per al lloguer social del Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça.  
Es podrà consultar les seves dades socioeconòmiques a altres administracions o organismes per comprovar si es compleix amb les condicions requerides per accedir a l'objecte de la sol·licitud  
Les dades personals proporcionades es conservaran mentre no ens sol·liciti la supressió o durant els anys necessaris per complir amb les obligacions legals.
3. La legitimitat d'aquest tractament de dades és el consentiment de la persona interessada que es podrà revocar en qualsevol moment tal i com es descriu en el punt 5.  
Tota la informació requerida en aquest document és necessària per a la prestació del servei sol·licitat.
4. Les seves dades no se cediran a tercers, tret que sigui obligació legal o siguin altres administracions públiques d'acord amb les seves competències, així com als encarregats de tractament que contracti el Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça per dur a terme el servei objecte de la sol·licitud.  
No hi haurà transferències a tercers països.
5. D'acord amb els drets que li confereix la normativa vigent en protecció de dades podrà exercir els drets d'accés, rectificació, limitació de tractament, supressió, portabilitat i oposició al tractament de les seves dades de caràcter personal, dirigint la seva petició a l'adreça postal indicada en el punt 1 o a l'adreça de correu electrònic: [lopd@ccar.ddl.net](mailto:lopd@ccar.ddl.net), adjuntant còpia del DNI.  
Sí considera que els seus drets no s'han atès adequadament, té el dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades.
6. La categoria de les dades a tractar es refereix a dades identificatives, d'ocupació i econòmiques.
7. Les dades personals que tractem procedeixen d'aquesta sol·licitud de servei de lloguer d'habitatges.



## DECLARACIÓ RESPONSABLE DE L'ARRENDATARI DEL CONTRACTE DE LLOGUER

En / Na \_\_\_\_\_, major d'edat, amb DNI / NIE \_\_\_\_\_,  
domicili a \_\_\_\_\_ de/l \_\_\_\_\_,  
amb telèfon: \_\_\_\_\_ i adreça electrònica: \_\_\_\_\_,

### DECLARA

- Que tinc plena capacitat per contractar i obligar-me.
- Que soc titular del contracte de lloguer amb referència \_\_\_\_\_.
- Que els meus ingressos durant l'exercici 20\_\_ / 20\_\_ seran, aproximadament, de \_\_\_\_\_ € i que serveixen per pagar la renda del contracte de lloguer indicat.
- Que em comprometo a proporcionar, en tot moment, la informació que se'm requereixi, i acceptar les actuacions de comprovació dels òrgans competents d'acord amb la normativa vigent aplicable en relació al conveni signat entre el Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça i l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per a la gestió de la Xarxa de Mediació per al Lloguer Social.
- Que estic assabentat que la inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial en qualsevol dada o document que acompanya a aquesta declaració, deixa sense efecte el tràmit corresponent i impedeix l'exercici del dret afectat des del moment del seu coneixement, sense perjudici a l'exigència de les responsabilitats que estableix la legislació vigent.
- Dono el consentiment per al tractament de les meves dades personals en els termes definits en la informació sobre protecció de dades especificada en l'annex 1 d'aquest document.
- SI  NO Autoritzo a, l'enviament de comunicacions informatives de serveis, notícies, esdeveniments i altra informació del Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça, bé sigui per canals convencionals o digitals. Aquest consentiment es podrà revocar en qualsevol moment tal i com es descriu en el punt 5 de la informació sobre protecció de dades especificada en l'annex 1.

I perquè així consti, signo aquesta declaració en el lloc i data a sota indicats.

Signatura,

El Pont de Suert, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_.

---

### Documentació que cal aportar

Fotocòpia del DNI  
Justificant d'ingressos (Fulls de nòmina, declaració de renda, pensions, etc.)



## DECLARACIÓ RESPONSABLE DE L'ARRENDATARI DEL CONTRACTE DE LLOGUER

### ANNEX 1

#### Informació sobre protecció de dades

De conformitat amb el que estableix la normativa vigent en Protecció de Dades de Caràcter Personal, se l'informa dels següents aspectes relacionats amb el tractament de les dades personals facilitades en aquest document i, si s'escau, les dades contingudes en la documentació aportada:

1. El responsable del tractament de les seves dades personals és el Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça:

CIF : P7500013C

Adreça postal : Av. Victoriano Muñoz, 48, 25520 el Pont de Suert

Telèfon : 973 690 353

Correu electrònic: consell@ccar.ddl.net

Les dades de contacte del delegat de protecció de dades (DPD) son: Telèfon: 647 46 06 89 i adreça de correu electrònic: dpd@ccar.ddl.net.

2. La finalitat d'aquest tractament de dades és:

Que per gestionar la xarxa de mediació per al lloguer social del Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça, es necessita comptar amb una declaració responsable de la persona que serà la fiadora / pagadora de les rendes estipulades en el contracte de lloguer.

Les dades personals proporcionades es conservaran mentre no ens sol·liciti la supressió o durant els anys necessaris per complir amb les obligacions legals.

3. La legitimació d'aquest tractament de dades és el consentiment de la persona interessada que es podrà revocar en qualsevol moment tal i com es descriu en el punt 5.

Tota la informació requerida en aquest document és necessària per a la prestació del servei sol·licitat.

4. Les seves dades no se cediran a tercers, tret que sigui obligació legal o siguin altres administracions públiques d'acord amb les seves competències, així com als encarregats de tractament que contracti el Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça per dur a terme el servei objecte de la sol·licitud.

No hi haurà transferències a tercers països.

5. D'acord amb els drets que li confereix la normativa vigent en protecció de dades podrà exercir els drets d'accés, rectificació, limitació de tractament, supressió, portabilitat i oposició al tractament de les seves dades de caràcter personal, dirigint la seva petició a l'adreça postal indicada en el punt 1 o a l'adreça de correu electrònic: **lopd@ccar.ddl.net**, adjuntant còpia del DNI.

Si considera que els seus drets no s'han atès adequadament, té el dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades.



## DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL FIADOR/A DEL CONTRACTE DE LLOGUER

En / Na \_\_\_\_\_, major d'edat, amb DNI / NIE \_\_\_\_\_,  
domicili a \_\_\_\_\_ de/l \_\_\_\_\_,  
amb telèfon: \_\_\_\_\_ i adreça electrònica: \_\_\_\_\_,

### DECLARA

- Que tinc plena capacitat per contractar i obligar-me.
- Que soc fiador solidari del contracte de lloguer amb referència \_\_\_\_\_.
- Que els meus ingressos durant l'exercici 20\_\_ / 20\_\_ seran, aproximadament, de \_\_\_\_\_ € i que serveixen per avalar el contracte de lloguer indicat.
- Que el/la jove a qui avalo el contracte de lloguer és el meu fill/a i seré jo qui pagui les rendes de lloguer ja que ell/a no disposa d'ingressos.
- Que em comprometo a proporcionar, en tot moment, la informació que se'm requereixi, i acceptar les actuacions de comprovació dels òrgans competents d'acord amb la normativa vigent aplicable en relació al conveni signat entre el Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça i l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per a la gestió de la Xarxa de Mediació per al Lloguer Social.
- Que estic assabentat que la inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial en qualsevol dada o document que acompanya a aquesta declaració, deixa sense efecte el tràmit corresponent i impedeix l'exercici del dret afectat des del moment del seu coneixement, sense perjudici a l'exigència de les responsabilitats que estableix la legislació vigent.
- Dono el consentiment per al tractament de les meves dades personals en els termes definits en la informació sobre protecció de dades especificada en l'annex 1 d'aquest document.
- SI  NO Autoritzo a, l'enviament de comunicacions informatives de serveis, notícies, esdeveniments i altra informació del Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça, bé sigui per canals convencionals o digitals. Aquest consentiment es podrà revocar en qualsevol moment tal i com es descriu en el punt 5 de la informació sobre protecció de dades especificada en l'annex 1.

I perquè així consti, signo aquesta declaració en el lloc i data a sota indicats.

Signatura,

El Pont de Suert, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_.

---

### Documentació que cal aportar

Fotocòpia del DNI

Justificant d'ingressos (Fulls de nòmina, declaració de renda, pensions, etc.)



## DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL FIADOR/A DEL CONTRACTE DE LLOGUER

### ANNEX 1

#### Informació sobre protecció de dades

De conformitat amb el que estableix la normativa vigent en Protecció de Dades de Caràcter Personal, se l'informa dels següents aspectes relacionats amb el tractament de les dades personals facilitades en aquest document i, si s'escau, les dades contingudes en la documentació aportada:

1. El responsable del tractament de les seves dades personals és el Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça:  
CIF : P7500013C  
Adreça postal : Av. Victoriano Muñoz, 48, 25520 el Pont de Suert  
Telèfon : 973 690 353  
Correu electrònic: consell@ccar.ddl.net  
Les dades de contacte del delegat de protecció de dades (DPD) son: Telèfon: 647 46 06 89 i adreça de correu electrònic: dpd@ccar.ddl.net.
2. La finalitat d'aquest tractament de dades és:  
Que per gestionar la xarxa de mediació per al lloguer social del Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça, es necessita comptar amb una declaració responsable de la persona que serà la fiadora / pagadora de les rendes estipulades en el contracte de lloguer.  
Les dades personals proporcionades es conservaran mentre no ens sol·liciti la supressió o durant els anys necessaris per complir amb les obligacions legals.
3. La legitimació d'aquest tractament de dades és el consentiment de la persona interessada que es podrà revocar en qualsevol moment tal i com es descriu en el punt 5.  
Tota la informació requerida en aquest document és necessària per a la prestació del servei sol·licitat.
4. Les seves dades no se cediran a tercers, tret que sigui obligació legal o siguin altres administracions públiques d'acord amb les seves competències, així com als encarregats de tractament que contracti el Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça per dur a terme el servei objecte de la sol·licitud.  
No hi haurà transferències a tercers països.
5. D'acord amb els drets que li confereix la normativa vigent en protecció de dades podrà exercir els drets d'accés, rectificació, limitació de tractament, supressió, portabilitat i oposició al tractament de les seves dades de caràcter personal, dirigint la seva petició a l'adreça postal indicada en el punt 1 o a l'adreça de correu electrònic: **lopd@ccar.ddl.net**, adjuntant còpia del DNI.  
Si considera que els seus drets no s'han atès adequadament, té el dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades.



## Sol·licitud d'inscripció en el registre de sol·licitants d'HPO

### Dades de la persona sol·licitant

Nom:		Cognoms:	
Identificació (1):			
<input type="checkbox"/> Document ciutadà comunitari	<input type="checkbox"/> NIF	<input type="checkbox"/> NIE	núm.
Sexe:	Residència permanent:	Data de naixement:	Estat civil (2):
<input type="checkbox"/> Home <input type="checkbox"/> Dona	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		
Minusvalidesa en grau igual o superior al 33%:			
<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Amb mobilitat reduïda:	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Necessitat d'habitatge adaptat: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
Empadronament a Catalunya (3):		No empadronat a Catalunya:	
Municipi:	Data:	<input type="checkbox"/> Reconeixement de persona retornada	
Ha presentat declaració de l'IRPF(4):	Ingressos:	Dades a efectes estadístics:	
<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Situació laboral (5):	

### Dades de la parella/cosol·licitant

Nom:		Cognoms:	
Identificació (1):			
<input type="checkbox"/> Document ciutadà comunitari	<input type="checkbox"/> NIF	<input type="checkbox"/> NIE	núm.
Sexe:	Residència permanent:	Data de naixement:	Estat civil (2):
<input type="checkbox"/> Home <input type="checkbox"/> Dona	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		
Minusvalidesa en grau igual o superior al 33%:			
<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Amb mobilitat reduïda:	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Necessitat d'habitatge adaptat: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
Empadronament a Catalunya (3):		No empadronat a Catalunya:	
Municipi:	Data:	<input type="checkbox"/> Reconeixement de persona retornada	
Serà cotitular:	Ha presentat IRPF(4):	Ingressos:	Dades a efectes estadístics:
<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Situació laboral (5):

### Dades de la unitat de convivència

Família nombrosa	Família monoparental
<input type="checkbox"/> 3 fills <input type="checkbox"/> 4 fills <input type="checkbox"/> 5 o més fills <input type="checkbox"/> Altres supòsits	<input type="checkbox"/>
Necessitat d'habitatge adaptat	
<input type="checkbox"/>	

### Membres de la unitat de convivència

Nom:		Cognoms:		NIF/NIE/Document ciutadà comunitari	
Residència permanent:	Sexe	Relació amb el sol·licitant (6)	Data de naixement:		
<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> D				
En serà cotitular:	Minusvalidesa	Mobilitat reduïda	Necessitat d'habitatge adaptat:	Heu presentat declaració d'IRPF (4)	
<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	
Ingressos	Emigrant retornat/ada	Data d'empadronament	Municipi d'empadronament		
	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No				
Nom:		Cognoms:		NIF/NIE/Document ciutadà comunitari	
Residència permanent:	Sexe	Relació amb el sol·licitant (6)	Data de naixement:		
<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> D				
Serà cotitular:	Minusvalidesa	Mobilitat reduïda	Necessitat d'habitatge adaptat:	Heu presentat declaració d'IRPF (4)	
<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	
Ingressos	Emigrant retornat/ada	Data d'empadronament	Municipi d'empadronament		
	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No				



Nom:		Cognoms:		NIF/NIE/Document ciutadà comunitari	
Residència permanent: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Sexe <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> D		Relació amb el sol·licitant (6)	
En serà cotitular: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Minusvalidesa <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Mobilitat reduïda <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	
Ingressos		Emigrant retornat/ada <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Necessitat d'habitatge adaptat: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	
Nom:		Cognoms:		NIF/NIE/Document ciutadà comunitari	
Residència permanent: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Sexe <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> D		Relació amb el sol·licitant (6)	
Serà cotitular: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Minusvalidesa <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Mobilitat reduïda <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	
Ingressos		Emigrant retornat/ada <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Necessitat d'habitatge adaptat: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	
Nom:		Cognoms:		NIF/NIE/Document ciutadà comunitari	
Residència permanent: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Sexe <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> D		Relació amb el sol·licitant (6)	
Serà cotitular: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Minusvalidesa <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Mobilitat reduïda <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	
Ingressos		Emigrant retornat/ada <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Necessitat d'habitatge adaptat: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	
Nom:		Cognoms:		NIF/NIE/Document ciutadà comunitari	
Residència permanent: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Sexe <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> D		Relació amb el sol·licitant (6)	
Serà cotitular: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Minusvalidesa <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Mobilitat reduïda <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	
Ingressos		Emigrant retornat/ada <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Necessitat d'habitatge adaptat: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	

Ingressos totals de la unitat de convivència:

**Dades del sol·licitant a efectes de notificació**

Nom:		Cognoms:		Telèfon:		Telèfon alternatiu	
Correu electrònic:		Tipus de via (7):		Nom de la via:		Núm Bloc: Pis: Porta:	
Localitat:		Codi postal:		Província:			

**Municipi on sol·liciteu l'adjudicació de l'habitatge**

Municipi 1:	Relació amb el municipi seleccionat: <input type="checkbox"/> Hi viviu <input type="checkbox"/> Hi treballo <input type="checkbox"/> Hi viviu i hi treballo <input type="checkbox"/> Antic resident <input type="checkbox"/> Altra:			
Municipi 2:	Relació amb el municipi seleccionat: <input type="checkbox"/> Hi viviu <input type="checkbox"/> Hi treballo <input type="checkbox"/> Hi viviu i hi treballo <input type="checkbox"/> Antic resident <input type="checkbox"/> Altra:			
Municipi 3:	Relació amb el municipi seleccionat: <input type="checkbox"/> Hi viviu <input type="checkbox"/> Hi treballo <input type="checkbox"/> Hi viviu i hi treballo <input type="checkbox"/> Antic resident <input type="checkbox"/> Altra:			

**Règim de l'habitatge a l'adjudicació del qual opteu**

Tipus d'habitatge <input type="checkbox"/> En propietat <input type="checkbox"/> En lloguer <input type="checkbox"/> En lloguer amb opció de compra			
Voleu participar en algun dels programes de lloguer d'habitatge següents <input type="checkbox"/> Habitatge usat <input type="checkbox"/> Gent gran <input type="checkbox"/> Gent jove			



### Declaració sobre la necessitat d'habitatge

Vós mateix o algun dels membres de la vostra unitat de convivència disposa actualment d'**habitatge en propietat** en ple domini o dret de superfície d'ús o en usdefruit (en tot l'Estat Espanyol)

Sí  No

Si heu contestat **sí** a la pregunta anterior.

	Quota	Superfície:	Municipi:	Valor de l'immoble:
Habitatge 1:				
Habitatge 2:				
Habitatge 3:				

Assenyalau si vos mateix o algun dels membres de la vostra unitat de convivència us trobeu en alguna de les situacions següents i aporteu, si és així, la documentació indicada en cada cas:

- Es tracta d'un habitatge del qual s'ha declarat l'estat ruïnós, i se n'ha acordat l'enderroc a tal efecte. **Certificació d'afectació urbanística expedida per l'organisme municipal competent.**
- L'habitatge és inclòs en una relació definitiva de béns i drets afectats per un expedient d'expropiació. **Còpia de la relació de béns i drets.**
- L'habitatge té una superfície inferior a 40 m<sup>2</sup>, o superfície inadequada, és a dir, inferior a 10 m<sup>2</sup> per membre de la unitat de convivència.
- Es tracta d'un local que no disposa de la cèdula d'habitabilitat. **Certificació dels serveis tècnics de l'Ajuntament.**
- L'habitatge s'ha designat judicialment com a domicili de l'altre/a cònjuge en un procediment de separació o divorci. **Còpia del conveni regulador i la sentència judicial ferma corresponent que l'aprovi.**
- Sou cotitular en el domini d'un habitatge amb una quota de participació igual o inferior al 50%, per herència o per donació de pares a fills, que no té participació en un altre habitatge. **Escriptura de partició.**
- Algun membre de la unitat de convivència sol·licitant acredita la condició de discapacitat amb mobilitat reduïda permanent i l'habitatge se situa en un edifici que no compleix les determinacions relatives a accés i aparells elevadors contingudes a la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques. **Certificat de tècnic/a competent i certificat de l'ICASS que n'acrediti la discapacitat.**
- Altres supòsits definits a la norma.

Vós mateix o algun dels membres de la vostra unitat de convivència disposeu actualment d'un bé immoble de naturalesa rústica o urbana, ja sigui en propietat, en ple domini o dret de superfície d'ús, o en usdefruit? (en tot l'Estat espanyol)

	Quota	Superfície:	Municipi:	Valor de l'immoble:
Inmoble 1:				
Inmoble 2:				
Inmoble 3:				

### AUTORIZACIÓ

Autoritzo l'Administració perquè, a fi de verificar tot allò declarat i actualitzar, si escau, l'adequat compliment de totes les condicions necessàries per a l'accés a l'habitatge protegit sol·licitat, i també les prohibicions i limitacions imposades per la legislació a les persones adjudicatàries d'aquests habitatges, efectui les gestions descrites a continuació:

- Sol·licitar a l'Administració Tributària la comprovació de la Declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques presentada en període voluntari, i, si s'escau, de les declaracions complementàries o rectificades presentades fora del període esmentat.
- Sol·licitar a la Direcció General d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya la comprovació de la inexistència de percepció de finançament qualificat a l'empara dels plans d'habitatge, durant els deu anys anteriors a la sol·licitud actual.
- Sol·licitar al Registre de la Propietat i a la Gerència Territorial del Cadastre l'emissió de certificats relatius a la titularitat de béns immobles a nom de les persones autoritzants.

### Data i signatura de la sol·licitud d'inscripció

Localitat i data

Signatura de la persona sol·licitant i dels altres membres de la unitat de convivència majors d'edat.

*D'acord amb allò que estableix l'article 5 de la LOPD, us comuniquem que, amb la vostra signatura, doneu el consentiment perquè les dades personals contingudes en aquest imprès i en la documentació annexa s'incorporin al Registre de Sol·licitants d'Habitatge Protegit de Catalunya, el responsable del qual és la Secretaria d'Habitatge, davant la qual podeu exercir els drets d'accés, rectificació i cancel·lació.*





### Instruccions per emplenar la sol·licitud

1. **Identificació.** Indiqueu el tipus de document d'identificació (NIF / NIE / Document de ciutadà comunitari) i el número d'identificació, incloent la lletra de control.

2. **Estat civil.** Indiqueu-ne un dels següents:

Solter/a                      Casat/ada                      Divorciat/ada                      Separat/ada                      Vidu/vídua                      Parella de fet

3. **Empadronament.** Indiqueu el municipi i data d'empadronament. Només heu emplenar aquest camp si esteu empadronat a Catalunya. La persona sol·licitant principal ha d'emplenar aquest camp obligatòriament.

4. **Declaració de l'IRPF.** Indiqueu si heu presentat la Declaració de l'IRPF en l'últim exercici fiscal. Si heu presentat declaració, s'obtidran les vostres dades econòmiques directament de l'Administració Tributària.

Si no heu presentat declaració, se us sol·licitarà una declaració jurada d'ingressos en el moment de tramitar la vostra inscripció.

5. **Situació laboral.** Indiqueu-ne una de les següents

Contracte fix                      Contracte eventual                      Cooperativista                      Pesionista                      Inactiu  
Treballador de l'Administració                      Treballador per compte propi                      Empresari                      Mestressa de casa                      Altres actius

Aquesta dada se sol·licita amb fins estadístics i no condicionarà l'adjudicació d'habitatge.

6. **Relació amb el sol·licitant principal.** Indiqui un dels següents:

Fill                      Germà                      Pare                      Avi                      Nét                      Oncle                      Cosí                      Nebot                      Parella futura  
Filla                      Germana                      Mare                      Àvia                      Néta                      Tia                      Cosina                      Neboda                      Altres

7. **Tipus de via.** Indiqueu una de les abreviatures següents

Av. (avinguda)                      Bda. (baixada)                      Bar (barri)                      C. (carrer)                      Camí (camí)                      Ctra. (carretera)                      Cint. (cinturó)  
GV (Gran Via)                      Moll (moll)                      Ptge. (passatge)                      Pg. (passeig)                      Pl. (placa)                      Pol. (polígon)                      Pda. (pujada)  
Rbla (rambla)                      Rier (riera)                      Rda (ronda)                      T. (torrent)                      Trav. (travessera)                      Urb.                      Via (via)

DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL SOL-LICITANT I DELS MEMBRES DE LA UNITAT DE CONVIVÈNCIA

**Nom i cognoms del sol·licitant principal**

**DNI/ NIF**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**DECLARO**

Que conviuré amb les persones a baix relacionades.

**Membres de la unitat de convivència**

**Nom i cognoms**

**DNI/ NIF**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Signatures del sol·licitant i dels membres de la unitat de convivència majors d'edat.**